

Ufficio Provinciale di VENEZIA - Territorio

Dat

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica - Titolo cartaceo

Codice invio

Richiedente: MRSMMC

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

Stampa ai sensi del n. ord 2.1.4 della Tabella delle tasse ipotecarie allegata al D.Lgs. 31/10/1990 n.347.

Il presente documento non costituisce copia conforme.



Dott. ANTONIO SCALETTARI
NOTAIO
Via Bortolotti, 48 - Tel. 4150
S. DONA DI PIAVE

COMPRARELLI ELLI

Tra i signori sottoscritti:

nato a Caorle il

ivi domiciliato in frazione S. Giorgio di Livenza;

nato a Caorle il

domiciliato a Caorle,

nato a San Stino di Livenza il

ivi residente,

nato a Caorle il

MA a Caorle il

domiciliati in S. Giorgio di Livenza

operario e casalinga;

ci conviene quanto segue:

1) Il signor vende ed in assoluta

proprietà trasferisce alle ditte sottoindicate che

accettano ed acquistano quanto segue: immobili in

COMUNE DI CAORLE; 14/52 undici sviluppo Siquantadue;

frazionati, con tipo n. 7 approvato dallo UTE di

Venezia il e qui allegato in copia sub A)

e precisamente vende: A) al signor

il terreno n. n. 579 (derivante da fracionamento dello

originalrio m.n. 268) sem. di ha 0.06.90; rdl.

43,12 ral. 15,87;

Confini noti alle parti.=

B) al sig.

il terreno m.n. 578 (derivante da frazionamento

dello originale m.n. 268) sem. di ha 0.55.30; rdl.

345,63 ral. 127,19;

confini noti alle parti.=

provenienza; atto del 9/12/1959 n. 4060 rep.

notaio Pasqualis di Portogruaro ivi registrato

il

2) IL SIGNORE

cede a titolo di

permuta ai signori

E

il terreno in COMUNE DI CAORLE; foglio 11/52

m.n. 580 sem. di ha 0.01.30; rdl. 8,12 ral.

2,99.= Confini noti alle parti. Frazionato con tipo

richiamato e di cui sopra.= Provenienza; ante 1963

3) Alla loro volta i signori

a titolo di permuta cedono

al signor

che al medesimo titolo

accetta ed acquista il terreno in COMUNE DI CAORLE

FOGLIO 11/52; m.n. 581 sem. arb. di ha 0.01.90;

rdl. 12,82 ral. 4,75.=

Confini noti alle parti. Terreno frazionato come

supra. Provenienza; atto del 17/8/1968 n. 237

rep. notaio De

3/9/1968 n. 434

dichiara di ben

le servitù e ob

si qui per integ

4) Compravendita

stato e grado in

ogni annesso ed i

servitù attive e

ne nelle parti a

tà e del possesso

5) I prezzi delle

lire 400.000.=

per la compravend

art. 1; in lire

torila

ra B del numero 1

mentre il valore

gli art. 2 e 3;

centomila

Il venditore rilas

quietanza di sald

varinanti i per

a pretendere l'ur

Cetbusta permuta

90; rdl.

reP notaio De Azzo e registrato a Portogruaro il

che la parte cessionaria

dichiara di bene conoscere, anche per quanto riguarda

le servitù e obblighi ivi contenuti, e che qui abbian-

azionamento

si qui per integralmente riportati.

0.55.30; rdl.

4) Compravendita e permuta vengono effettuate nello

stato e grado in cui gli immobili ora si trovano, con

ogni annesso ed infisso, azione diritto e ragione,

50 rep.

servitù attive e passive e con la immediata trasfuso-

registrato

ne nelle parti acquirenti e permutanti della propria

tà e del possesso di diritto e di fatto.

a titolo di

5) I prezzi delle compravendite si convennero in

lire 400.000. = quattrocentomila

11/52

per la compravendita di cui alla lettera A dello

2 rdl.

art. 1; in lire 3.318.000. = tremilnitrecentodiciot-

nato con tipo

tomila per la compravendita di cui alla lette-

a; ante 1953

ra B del numero uno art.

mentre il valore di ciascun immobile permutato con

muta cedono

gli art. 2 e 3; viene fissato in lire 100.000. =

edesimo titolo

centomila

DE DE CA0213

Il venditore rilascia alle parti acquirenti finale

0.01.90;

quietanza di saldo e rinuncia alla ipoteca legale.

come

acquirenti i permutanti, dichiarando di non avere altro

n.1

pretendere l'uno dell'altro in ordine alla ef-

fettuata permuta, rinunciano alla ipoteca legale.

5) Il signor per se eredi ed
aventi causa costituisce servitù di passaggio per
tutti gli usi e con tutti i pezzi sul m.n. 581 foglio
1/52 di CAORLE; a favore del m.n. 578 di proprietà
del signor
suoi eredi ed aventi causa.

1) A sensi art. 18 DPR 26 ottobre 1972 n. 643 il
venditore e i permutanti presentano la denuncia
prescritta.

3) Venditore e permutanti si garantiscono la piena
proprietà e il pacifico possesso di tutto compravenduto
e la assoluta libertà da ipoteche livelli, sequestri
pignoramenti e altri oneri pregiudiziali e si obbli-
cano alla manutenzione di legge per evizione.
Le parti non sono parenti.

4) Le parti concordemente esonerano il notaio autenti-
cante dal compiere le esame cauzionale ipotecario
e catastale, e lo sollevano da ogni responsabilità
in merito avendolo richiesto di urgenza.

10) Tutti i terreni in oggetto sono agricoli e non
esistono persone aventi diritto alla prelazione.

1) addde: "Via Mazzini".
2 addde: "permutato".



REP. AUTENTICA DI FIREN

Certifico io dr. ANTONIO CARLO SCALTELLARI, Notaio

in Portogruaro, iscritto al collegio Notarile di Ve-

nezia, che previa concorde rinuncia col mio assenso

ai testimoni i signori:

nato a

Caorle il

ivi domiciliato, fraz.

S. Giorgio di Livenza,

na-

to a Caorle, il

, ivi domiciliato,

S. Giorgio, via

nato a S. Stefano di Livenza il

ivi re-

sidente,

l.

nato a

Caorle il

nata a

Caorle il

domiciliati in S. Giorgio

di Livenza

, operaio e casalinga, hanno

apposto alla mia presenza le loro firme autografe.

Della loro identità personale mi fanno fede i sigg.

nato a Jesolo il

e

, nato a Eraclea il

■.

14 6 sei maggio 1975

8/5/75

pede facente

Callahan

ANTONIO

SEP 19 1963

CHANDLER

Al 14. 1901. Mdo. 4/11/1901
Es: L. 360.600 = 1.000.000 (1.000.000/600)
di cui L. 30.600 = trascriz. 20
e L. _____ per 1.000.000

IL PROCURATORE

IL PROCURATORE
Chini